SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública / CONSORCIO SANTA MARTA	MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - ORIP RIONEGRO (Antioquia)

Semana Número: 13 Del: 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 Al: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 84 Días

ENTIDAD CONTRATANTE	SEDE	SUPERVISOR
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	ORIP RIONEGRO Calle 49 No. 48 - 63 Local,9908 Centro Comercial la Convención	ING. CESAR AUGUSTO MARTINEZ HERNANDEZ

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 2.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,72%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 2.158.674	$ 125.504.287

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,46%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 3.087.406,00	$ 125.504.287,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAMAR 2025
Contrato No.	2192 DE 2025
Valor Inicial:	$ 789.580.150
Valor Actualizado:	$ 789.580.150
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	1/09/2025
Fecha de Vencimiento:	30/11/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

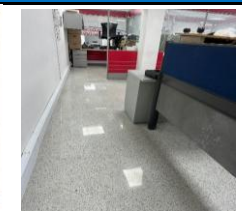
Interventor:	CONSORCIO SANTA MARTA
Contrato No.	2444 DE 2025
Valor Inicial:	$ 132.946.798
Valor Actualizado:	$ 132.946.798
Plazo Inicial:	3,5 MESES
Plazo Actualizado:	3,5 MESES
Fecha de Iniciación:	26-ago-25
Fecha de Vencimiento:	11-dic-25

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



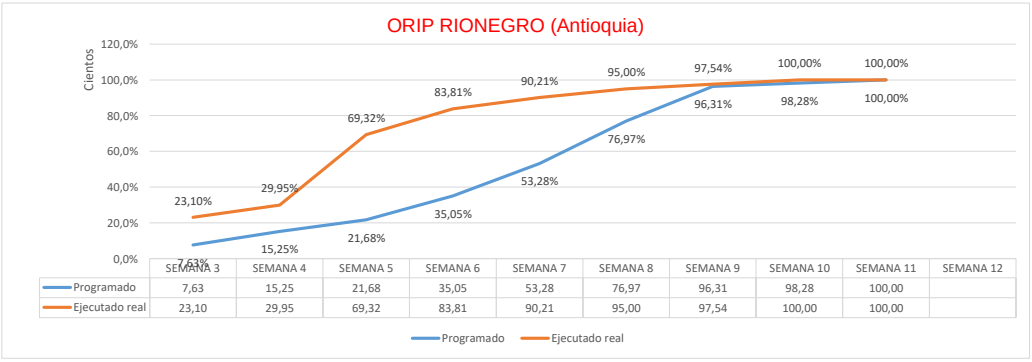


AVANCE

En este periodo se ha continuado con las actividades programadas correspondientes a:

1. En este periodo se culminaron las actividades se inicio proceso de liquidación de esta ORIP.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Curva del proyecto indicando el % acumulada Proyectado vs el Ejecutado, se observa que se culminaron las actividades.

OBSERVACIONES

Se culminaron las actividades establecidas en el cronograma ajustado, con una duración de las actividades de nueve semanas; Se terminaron las actividades dentro de los tiempos contractuales, sugeridos por la supervisión.(16 de noviembre 2025).En este periodo se deasrrollaron actividades de instalación de avisos de señalización institucional y aseo general.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Firma

Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO

Matrícula No.: 25700-38998 CND